

Obec Malé Březno

Z Á P I S č. 1

z jednání zasedání Zastupitelstva obce Malé Březno, které se konalo dne 13.2.2019

Jednání zastupitelstva se konalo v zasedací místnosti Obecního úřadu v Malém Březně od 18.00 hodin. Jednání vedl místostarosta obce Ing. Jiří Petera.

Přítomno: 9 členů zastupitelstva obce
Omluveno: 2, Miloš Pícha, Jaroslav Pišl
Neomluveno: 0
Občané: 10

1) Zahájení

Místostarosta obce přivítal spoluobčany a členy zastupitelstva obce a informoval, že z průběhu zasedání bude pro účely zápisu pořízen hlasový záznam. Dále konstatoval, že zastupitelstvo obce je usnášeníschopné ve všech bodech jednání. Zapisovatelkou navrhl Ing. Janu Lípovou a ověřovatele zápisu paní Renátu Luptáčikovou a pana Karla Vilda.

Usnesení č. 1/2019:

Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelkou Ing. Janu Lípovou a ověřovatele zápisu paní Renátu Luptáčikovou a pana Karla Vilda.

Výsledek hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Dále místostarosta obce předložil návrh programu zasedání zastupitelstva obce, tak jak byl řádně vyvěšen na úřední desce:

Program:

- 1) Zahájení, kontrola plnění usnesení
- 2) Zápis Finančního výboru za 2. pololetí 2018
- 3) Zápis Kontrolního výboru za 2. pololetí 2018
- 4) Rozpočtové opatření č. 1/2019
- 5) Odměňování členů ZO dle nařízení vlády č. 202/2018 s účinností od 1.1.2019
- 6) Vyjmutí "Přístaviště rekreačních plavidel MARÍNA" z řešení nového ÚP Malé Březno
- 7) Žádost o dotaci z Programu 2019 z rozpočtu Ústeckého kraje - projekt "Vybavení JSDH Malé Březno" + spolufinancování obce
- 8) Žádost o dotaci z Programu 2019 z rozpočtu Ústeckého kraje - projekt "Vybavení mládeže SDH Malé Březno" + spolufinancování obce
- 9) Žádost o pronájem obecního pozemku p.p.č. 164 k.ú. Malé Březno nad Labem
- 10) Žádost o odkoupení části pozemku p.p.č. 331/1 k.ú. Malé Březno nad Labem
- 11) Žádost o umístění dopravního zrcadla v místní části Leština
- 12) Pošta, diskuze, různé
- 13) Usnesení, závěr

Doplnění nebo připomínky členů zastupitelstva obce k programu zasedání nebyly podány, místostarosta dal hlasovat o návrhu programu.

Usnesení č. 2/2019:

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání zastupitelstva obce tak, jak byl vyvěšen na úřední desce.

Výsledek hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Kontrola plnění usnesení

Místostarosta obce konstatoval, že přijatá usnesení jsou průběžně plněna.

2) Zápis finančního výboru za 2. pololetí 2018

Předseda finančního výboru pan Tomáš Habrnál přítomné seznámil se zápisem finančního výboru. Byly kontrolovány pokladní doklady, stav pokladny, faktury přijaté a vydané, zůstatky na závazcích, pohledávkách a na bankovních účtech. Kontrolou nebyly shledány žádné nedostatky. Zápis bude v plném rozsahu zveřejněn na stránkách obce.

Usnesení č. 3/2019:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Zápis finančního výboru za 2. pololetí 2018

Výsledek hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

3) Zápis kontrolního výboru za 2. pololetí 2018

Předsedkyně kontrolního výboru paní Jana Lípová seznámila přítomné s obsahem Zápisu kontrolního výboru za 2. pololetí 2018. Usnesení jsou průběžně plněna, ve sledování zůstává 5 usnesení přijatých do 31.12.2018. Kontrolována byla správní řízení, za 2. pololetí proběhla dvě na pokácení stromu rostoucího mimo les. Kontrolou předložených dokladů nebylo shledáno porušení zákona. Zápis bude v plném rozsahu zveřejněn na úřední desce.

Usnesení č. 4/2019:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Zápis kontrolního výboru za 2. pololetí 2018.

Výsledek hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

4) Rozpočtové opatření č. 1/2019

Předseda finančního výboru pan Tomáš Habrnál předložil návrh rozpočtového opatření č. 1/2019. Krajský úřad převede 25.2.2019 příspěvek na výkon státní správy ve výši 139 200 Kč. Tento příspěvek bude zaúčtován na příjmové straně na položku 4112 Neinvestiční přijaté transfery a na výdajové straně na položku 6171 Činnost místní správy.

Pan Vild – změnil se zákon, že jsme příspěvek dostali?

Pan Habrnál – tento příspěvek je v rozpočtu plánován, ale dopředu se nevědělo v jaké výši.

Usnesení č. 5/2019:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2019 v částce 139 200 Kč od Krajského úřadu Ústeckého kraje.

Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1

Usnesení bylo přijato.

5) Odměňování členů ZO dle nařízení vlády č. 202/2018 Sb. s účinností od 1.1.2019

Místostarosta obce seznámil přítomné s výší odměn dle nařízení vlády a navrhl hlasovat o odměnách pro neuvolněné členy zastupitelstva ve výši 50 %.

Pan Blažek – chtěl bych jen informovat, že to jsou částky před zdaněním.

Starostka – z částky se odvádí srážková daň 15 % a zdravotní pojištění 4,5 %

Usnesení č. 6/2019:

Zastupitelstvo obce schvaluje dle přílohy nařízení vlády č. 202/2018 Sb. s účinností od 1.1.2019 výši odměn neuvolněných členů zastupitelstva obce v této výši: místostarosta 11 842 Kč měsíčně, předseda výboru nebo komise 1 316 Kč měsíčně, člen výboru nebo komise 1 097 Kč měsíčně, s platností od února 2019.

Výsledek hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 3

Usnesení bylo přijato.

6) Vyjmutí "Přístaviště rekreačních plavidel MARÍNA" z řešení nového ÚP Malé Březno

Starostka obce informovala o zamítavém stanovisku CHKO Litoměřice na zřízení Maríny v Malém Březně. Zástupci investora podali před rokem návrh na přešetření k soudu. Zpracovatel ÚP (územní plán) doporučuje Marínu z nového ÚP vyřadit. Pokud soud rozhodne kladně, mohou zástupci společnosti požádat o dílčí změnu nového ÚP.

Usnesení č. 7/2019:

Zastupitelstvo obce schvaluje vyřazení "Přístaviště rekreačních plavidel MARÍNA" ze zadání návrhu ÚP Malé Březno. Marína bude řešena jako samostatná změna ÚP.

Výsledek hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 2

Usnesení bylo přijato.

7) Žádost o dotaci z Programu 2019 z rozpočtu Ústeckého kraje - projekt "Vybavení JSDH Malé Březno" + spolufinancování obce

Místostarosta obce informoval o dotaci na vybavení JSDH Malé Březno, o kterou chce JSDH požádat. Dotaci ve výši 80 000 Kč s 10% spoluúčastí obce nabízí Ústecký kraj.

Starostka – spoluúčast obce 8 000 Kč bude hrazena z peněz schválených pro JSDH, nebude se navyšovat schválený rozpočet.

Usnesení č. 8/2019:

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt "Vybavení JSDH Malé Březno" z Programu 2019 pro poskytnutí dotací z rozpočtu Ústeckého kraje a závazek spolufinancovat projekt v minimální výši 10 % z celkových uznatelných nákladů projektu.

Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1

Usnesení bylo přijato

8) Žádost o dotaci z Programu 2019 z rozpočtu Ústeckého kraje - projekt "Vybavení mládeže SDH Malé Březno" + spolufinancování obce

Místostarosta obce informoval o dotaci na vybavení mládeže SDH Malé Březno. Dotaci ve výši 100 000 Kč opět nabízí Ústecký kraj. S 10% spoluúčastí obce je již ve schváleném rozpočtu počítáno.

Usnesení č. 9/2019:

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt "Vybavení mládeže SDH Malé Březno" z Programu 2019 pro poskytování dotací z rozpočtu Ústeckého kraje a závazek spolufinancování projektu v minimální výši 10 % z celkových uznatelných nákladů projektu.

Výsledek hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato

9) Žádost o pronájem obecního pozemku p.p.č. 164 k.ú. Malé Březno nad Labem

Místostarosta obce přednesl žádost občana o pronájem pozemku, který slouží jako zahrada.

Usnesení č. 10/2019:

Zastupitelstvo obce schvaluje dlouhodobý pronájem obecního pozemku p.p.č. 164 v k.ú. Malé Březno nad Labem. Záměr bude řádně vyvěšen na úřední desce OÚ a poté bude sepsána smlouva o pronájmu.

Výsledek hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato

10) Žádost o odkoupení části pozemku p.p.č. 331/1 k.ú. Malé Březno nad Labem

Místostarosta obce předložil opětovnou žádost na odkup pronajatého pozemku. Minulá žádost byla dne 21.11.2018 zastupitelstvem zamítnuta.

Pan Vild – první návrh na odkup jsme zamítli s tím, že musíme projednat a zaujmout jednotný postup k nakládání s obecními pozemky. Termín schůzky jsme domlouvali, na příštím veřejném zastupitelstvu seznámíme občany s výsledkem jednání. Navrhují žádost zamítnout.

Usnesení č. 11/2019:

Zastupitelstvo obce neschvaluje opětovnou žádost prodeje části pozemku p.p.č. 331/1 k.ú. Malé Březno nad Labem.

Výsledek hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 3

Usnesení bylo přijato

11) Žádost o umístění dopravního zrcadla v místní části Leština

Místostarosta obce přednesl žádost o umístění dopravního zrcadla v místní části Leština. Přílohou žádosti je souhlasné stanovisko majitele pozemku č. 45/3, kde bude umístěno.

Pan Blažek – zrcadlo je koupené, instalaci provedeme s panem Vildem

Usnesení č. 12/2019:

Zastupitelstvo obce schvaluje žádost o umístění dopravního zrcadla v místní části Leština.

Výsledek hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato

12) Pošta, diskuze, různé

a) Starostka obce informovala o podání žádosti o dotaci z programu Obnova venkova Ústeckého kraje pro rok 2019. Jedná se o úpravu části půdy OÚ pro klubovnu kroužku Šikuláčků. Výše dotace je 250 tisíc Kč, celkové náklady na klubovnu 1 mil. Kč. Přestavba celé půdy by vyšla na 1,6 mil. Kč. Přestože dotace v únoru končí a všichni jste je měli v programu, toto je jediná podaná žádost.

Pan Blažek – pochopil jsem, že jako zastupitel mohu podat žádost o dotaci? Vždyť nemohu objednat projekt nebo podepisovat smlouvy, to může pouze starosta nebo místostarosta. Zjistil jsem, že jsou dotace na workoutová hřiště, o podání žádosti mám zájem. Jaký je postup.

Starostka – můžete přijít s návrhem a dotaci připravit, dělají to takto například hasiči. Musíte mít souhlas zastupitelů a částku vyčleněnou v obecním rozpočtu, smlouvu mi předložíte k podpisu.

Paní Lípová – hlídám vyhlášení dotace krajského úřadu na vodovody, ta bude až v březnu.

Místostarosta obce doplnil – v rozpočtu je počítáno s výměnou vodovodu v Malém Březně od vodojemu (nad lokálkou) po kapličku a připravujeme výměnu vodovodu pod chodníkem v Děčínské ulici, která by měla proběhnout před rekonstrukcí chodníku z dotace MAS.

b) Starostka informovala o žádosti ZŠ Velké Březno na příspěvek 5 000 Kč pro prvňáčky.

c) Starostka informovala o žádosti na odkup části pronajatého pozemku p.p.č. 28/1 v Leštině, který slouží jako zahrádka.

d) Starostka přednesla podanou žádost o příspěvek na nohejbalové hřiště ve výši 11 tis. Kč.

Zastupitelé žádost na nohejbalové hřiště projednali, čerpání příspěvku bude doloženo fakturami a fotodokumentací, práce budou prováděny svépomocí. Starostka nechala hlasovat.

Usnesení č. 13/2019:

Zastupitelstvo obce schvaluje z rozpočtu obce uvolnit pro nohejbalový klub 11 tisíc Kč na opravu zázemí.

Výsledek hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato

e) Žádost o opravu přístupové cesty v místní části Leština a Vitín, žadatelům stačí přivést štěrk na domluvené místo, cestu si opraví sami.

Zastupitelé obce žádost projednali a bylo dohodnuto, že koordinátorem mezi obcí a žadatelem bude p. Blažek, na opravu a frakci štěrku dohlédne stavební komise.

f) Žádost o opravu místní komunikace p.p.č. 239/3 v k.ú. Malé Březno nad Labem.

Starostka obce - pověřuji stavební komisi k prošetření a vydání rozhodnutí

Pan Vild - stavební komise má za úkol prošetřit stavbu chodníku za potokem v horní části Leštiny, jak je studánka, můžeme spojit s prošetřením těchto 2 nových úkolů.

g) Žádost o pronájem obecního bytu v Malém Březně.

Starostka obce – v současné době není volný byt, žádost bude zaevidována pod poř.č. 40.

Pan Vild – chci se zeptat na to pořadí, 40 žádostí je docela hodně...

Starostka obce – čísluje se za delší období, před touto žádostí jsou 3 žádosti.

h) Starostka obce přednesla podnět k vybudování chodníku v Leštině, v části kde se jde ke studánce. Informovala, že tato akce byla v minulosti zastupitelstvem zamítnuta, protože by nebylo průchozí až k autobusové zastávce. Starostka konstatovala, že každý chodník, který umožní občanům, aby nechodili v kraji vozovky, má smysl a navrhuje opětovně tuto záležitost otevřít a pověřuje stavební komisi k prošetření.

i) Starostka obce přednesla žádost občana o posílení rozhlasu ve spodní části Malého Března pod tratí. Informovala, že rozhlas je umístěn v ulici pod hřbitovem, nefunguje, opraví se.

j) Starostka obce informovala o záměru zlepšit zázemí na hřišti. V objektu je zničená kuchyňská linka a vybudujeme nové WC v místnosti vedle stávajícího WC. Děkuji paní Luptáčikové za dar, kdy sehnala kuchyňskou linku i WC. Pomoc při budování tohoto zázemí nabídli hasiči, elektriku zapojí pan Vild. Musí se stihnout do 28.4.2019.

k) Paní Szüczová – na hřišti budou 28.4.2019 probíhat 2 hasičské soutěže, přijedou i okolní družstva. Pro soutěž, kterou organizujeme a nazvali jsme ji „O pohár starostky obce“, bych tímto chtěla požádat obec o finanční příspěvek na nákup cen a odměn. 7.4.2019 bude branný závod hasičů, což je běh kolem hřbitova nahoru k rybníku a dál.

Starostka – žádost o finanční příspěvek podejte písemně.

l) Starostka obce informovala o podnětu občana, který se ptá, proč nebyl v neděli odklizen sníh. Starostka pro informaci sdělila, že dle platné obecně závazné vyhlášky se provádí úklid sněhu od ukončení meteorologického jevu do 8 hodin a četa proto nastoupila v pondělí ráno.

Pan Blažek – můžeme úklid zajistit brigádně místními občany, kteří by o práci měli zájem.

Paní Szüczová – 15 let dělám na obci a poprvé nebyly uklizeny chodníky, vždycky jsme to zvládli sami. Mrzí mě, že tu autor podnětu není, přestože chodí na zasedání zastupitelstva pravidelně.

Občanka – paní starostka oslovila mého manžela, zdarma sníh odklízěl, protáhl cestu ke hřbitovu, v uličce, ale protože sněžilo celý den, nemělo to smysl, klouzalo by to.

Paní Luptáčiková – napadlo 2x za zimu, kdyby sněžilo častěji, tak by určitě bylo zajištěno odklizení sněhu jinak, třeba někým na Dohodu o provedení práce nebo by se najala firma, která by odklizení sněhu zajišťovala.

Paní starostka předala slovo jednotlivým zastupitelům.

m) Paní Szüczová informovala o činnosti SPOZ.

n) Paní Luptáčiková – na 31.3.2019 od 15 h. připravuje obec dětský karneval, v masce mohou přijít i rodiče. Pásmo písniček bude střídát pásmo soutěží, tímto bych Vás chtěla pozvat.

o) Místostarosta – jak již bylo řečeno, připravujeme dotace pro hasiče, do 18.2.2019 musíme odevzdat usnesení ze zastupitelstva. Dále budeme pracovat na přípravě vodovodu pod chodníkem.

p) Místostarosta – 23.2.2019 bude Retro diskotéka, všichni jste zváni, hrát se budou 30.-90.léta. Lístek je možné koupit na OÚ nebo u pana Jana Pišla.

q) Paní Lípová – ze zákona vznikla obci nová povinnost zpracovat rizikovou analýzu na výrobu pitné vody a upravit provozní řády vodovodu. Předávám paní starostce cenovou nabídku jako podklad pro objednávku. Kontakt se zpracovatelem zajistím.

r) Pan Blažek – připravuji návrh na rozšíření kontejnerů na plast na periférie obce, uvažuji přidat 3 kontejnery v Malém Březně a 1 kontejner v Leštině. Návrh na umístění umístím na facebook k diskusi. Zároveň si udělám přímý průzkum mezi občany.

K tématu se rozvinula debata mezi všemi zúčastněnými. Návrh bude projednán na pracovní schůzce zastupitelstva.

s) Paní Nováková za Šikuláčky – teď v sobotu bude v obci probíhat masopustní průvod dětí, začínáme ve středu obce, končit budeme ve Šmaku, kde je připraven program, oběd pro děti a občerstvení. Všichni jste do Šmaku na 16. hod. zváni. Dále připravujeme 1. jarní tábor, visí nám již plakáty. Máme přihlášený děti z Malého Března, ale budeme se muset více napojit na Leštinu, z té není přihlášen nikdo. Na léto připravujeme letní tábor.

t) Občanka – v Leštině je opakovaně cítit voda chlorem, kontroluje to někdo?

Paní Lípová – obec investovala do nových dávkovacích čerpadel a v Leštině i do nového systému. Chlornan se dávkuje do menšího vodojemu pod tratí a dávkování spíná podle čerpadla, které do něj čerpá vodu. Voda se s dezinfekcí promíchá a potrubím teče do vesnice. Kontroluje se nejméně každý pátek. Nastaveno je na minimální dávku, pokud je u Vás cítit, pan Choura může u Vás koncentraci chloru změřit.

Starostka – budeme kontaktovat pana Chouru k prošetření.

u) Občan – děkuji, za schválení dotace pro hasiče a chtěl bych říci, že cesta ke hřišti, je také ve špatném stavu, stačilo by vyspravit, aby tam nebyly louže.

Z následné diskuze vyplynul úkol pro stavební komisi - zmapovat kvalitu místních komunikací obce.

13) Usnesení

Stručný přehled usnesení a úkolů

Zastupitelstvo Obce Malé Březno dne 13.2.2019:

I. Schvaluje

- 1/2019 Zapisovatele a ověřovatele zápisu
- 2/2019 Program jednání ZO
- 5/2019 Rozpočtové opatření č.1
- 6/2019 Výše odměn neuvolněných členů ZO
- 7/2019 Vyřazení Maríny ze zadání nového ÚP
- 8/2019 Podání žádosti o dotaci za projekt „Vybavení JSDH Malé Březno“
- 9/2019 Podání žádosti o dotaci na projekt "Vybavení mládeže SDH Malé Březno"
- 10/2019 Pronájem obecního pozemku p.p.č. 164 v k.ú. Malé Březno nad Labem
- 12/2019 Umístění dopravního zrcadla v místní části Leština

II. Bere na vědomí

- 3/2019 Zápis finančního výboru za 2. pololetí 2018
- 4/2019 Zápis kontrolního výboru za 2. pololetí 2018

III. Neschvaluje

- 11/2019 Prodej části p.p.č. 331 k.ú. Malé Březno nad Labem.

IV. Ukládá

- 12 e) Panu Blažkovi koordinaci mezi občany a obcí při zajištění šterku pro opravu cesty v místní části Leština a Vitín.
- 12 e) Stavební komisi výběr frakce šterku a dohled nad opravou výše uvedené cesty.
- 12 f) Stavební komisi prošetření a vydání rozhodnutí k žádosti o opravu místní komunikace p.p.č. 239/3 v Malém Březně.
- 12 h) Stavební komisi prošetření možnosti vybudování chodníku v horní části Leštiny.
- 12 i) Starostce obce zajištění opravy rozhlasu určeného pro dolní část Malého Března.
- 12 j) Starostce obce zajištění opravy zázemí na hřišti.
- 12 q) Starostce obce vystavení objednávky pro vodovody dle cenové nabídky.
- 12 t) Starostce obce prošetření stížnosti na překročení limitu chloru v pitné vodě v Leštině.
- 12 u) Stavební komisi zmapovat kvalitu místních komunikací obce.

Závěr

Jednání bylo ukončeno v 19.50 hod., místostarosta obce poděkoval všem přítomným za účast.

V obci Malé Březno dne: 13.2.2019

Zapsala: Ing. Jana Lípová

Ověřovatelé zápisu: Renáta Luptáčiková
Karel Vild

Místostarosta obce: Ing. Jiří Petera

Vyvěšeno: 18.2.2019

Sejmuto: 06.3.2019