



Z Á P I S

zasedání číslo 1 Zastupitelstva obce Malé Březno

konané dne 4. 3. 2026 v zasedací místnosti OÚ v Malém Březně od 18:00 hod.

Doba jednání: 18:00 - 18:51
Přítomno: 10
Omluveni: 1 - R. Zvoníčková
Neomluveni: 0
Předsedající: Bc. Olga Jančárová
Zapisovatel*: Kateřina Pešková
Ověřovatelé zápisu: Ivana Matrková, Tomáš Mikšovský

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení

blok 1-1

Paní starostka přivítala zastupitele na jednání zastupitelstva obce. Přítomno bylo 10 členů zastupitelstva, 1 byl omluven, tudíž zastupitelstvo obce bylo usnášeníschopné ve všech bodech jednání.

Dále upozornila, že z průběhu zasedání bude pro účely zápisu pořízen hlasový záznam.

Zapisovatelkou jednání určila paní Kateřinu Peškovou.

Za ověřovatele zápisu navrhla paní Ivanu Matrkovou a pana Tomáše Mikšovského.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Malé Březno **schvaluje** za ověřovatele zápisu paní Ivanu Matrkovou a pana Tomáše Mikšovského

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/2026 bylo schváleno.

blok 1-2

Dále paní starostka přečetla návrh programu zasedání zastupitelstva obce tak, jak byl řádně vyvěšen na úřední desce:

- Program:
 - 1. Zahájení
 - 2. Odpisový plán MŠ Hvězdička na rok 2026
 - 3. Rozdělení hospodářského výsledku MŠ Hvězdička za rok 2025
 - 4. Smlouva na realizaci stavební zakázky „Malé Březno – p.p.č. 156/1 rekonstrukce vodovodu a příloží kanalizace“

- 5. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (Omexom GA Energo, s. r. o.)
- 6. Pošta, diskuze, různé
- 7. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Malé Březno **schvaluje** program jednání zastupitelstva.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/2026 bylo schváleno.

2. Odpisový plán MŠ Hvězdička na rok 2026

Na základě pořízení nového investičního majetku v MŠ Hvězdička v r. 2025, tj. herního prvku „Pirátská loď“, dochází ke změně odpisového plánu na r. 2026.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Malé Březno **schvaluje** Odpisový plán MŠ Hvězdička na rok 2026.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/2026 bylo schváleno.

Přílohy:

Odpisový plán_2026_MŠ.pdf

3. Rozdělení hospodářského výsledku MŠ Hvězdička za rok 2025

MŠ požádala o ponechání zlepšeného hospodářského výsledku ve výši 45.893,77 Kč s tím, že 20.000,-- Kč by přerozdělili do fondu odměn a 25.893,77 Kč do rezervního fondu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Malé Březno **schvaluje** ponechání zlepšeného hospodářského výsledku ve výši 45.893,77 Kč na účtu MŠ s tím, že 20.000,-- Kč bude přeúčtováno do fondu odměn a 25.893,77 Kč do rezervního fondu.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/2026 bylo schváleno.

Přílohy:

Rozdělení HV_2025_MŠ.pdf

4. Smlouva na realizaci stavební zakázky „Malé Březno - p.p.č. 156/1 rekonstrukce vodovodu a přílož kanalizace“

Na realizaci rekonstrukce vodovodu a přílože kanalizace na pozemku p.č. 156/1 k.ú. Malé Březno nad Labem byla spol. TENDRA vyhlášena veřejná zakázka. Byly osloveny 4 firmy a dne 11.02.2026 se sešla pětičlenná komise na otevírání obálek a hodnocení nabídek. Po posouzení nabídek, úplnosti zakázky a ceny, byla pro realizaci vybrána fyzická osoba Jan Choura, IČ 05373336 s nabídkovou cenou 2.845.423,-- Kč bez DPH. Započetí stavby bude 07.04.2026, ukončení 03.07.2026.

Diskuze:

Tomáš Mikšovský

Byl pan Choura seznámen se všemi podmínkami smlouvy? Bude smlouva podepsaná až po dodání všech požadovaných dokumentů?

Bc. Olga Jančárová

Ano, smlouvu podepíšeme až po předložení všech dokumentů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Malé Březno **schvaluje** Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu na realizaci stavební zakázky „Malé Březno – p.p.č. 156/1 rekonstrukce vodovodu a příloží kanalizace“ v celkové ceně 2.845.423,-- Kč bez DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/2026 bylo schváleno.

Přílohy:

Smlouva o dílo MB.doc, Malé Březno - p.p.č.156-1, oprava vodovodu - příloží kanalizační sto, Malé Březno - p.p.č.156-1, oprava vodovodu (opr.komunikace se zpětným

5. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (Omexom GA Energo, s. r. o.)

ZO byla předložena žádost spol. OMEXOM GA Energo s.r.o. o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene UL-Malé Březno p.p.č. 361/2, nové OM, kNN, IV-12-4028448, P.0880466.6.38. Jedná se o pozemek pana K., dle ÚP je to plocha AU - zemědělské všeobecné, s hlavním využitím pro zemědělské hospodaření. Nepřípustné jsou stavby pro bydlení, výrobu, občanské vybavení a rekreaci. Žádost spol. Omexom byla z minulého jednání ZO vyjmuta s tím, že pan K. byl pozván na pracovní poradě ZO k dalšímu upřesnění a vyjasnění jeho požadavku. ZO se s problematikou území seznámili.

Diskuze:

pan K.	<i>obhajoval svůj záměr ohledně přípojky NN, avšak nepodal zastupitelům konkrétní vysvětlení.</i>
Důvod neschválení	<i>není přístup na pozemek a chov zvířat nebo rekreace jsou z hlediska obce bezpředmětné.</i>

6. Pošta, diskuze, různé

Paní starostka:

- dne 25.02.2026 nabylo právní moci rozhodnutí o povolení stavební akce „Vrtaná studna - Leština u Malého Března“, v současné době připravujeme výběrové řízení na realizaci této akce
- v sobotu 11.04.2026 se od 07:00 do 11:00 hodin uskuteční svoz velkoobjemového odpadu. Podmínky budou stejné jako v loňském roce, tzn. že oba kontejnery budou na stejná místa přistaveny v pátek, ale budou uzamčeny. V sobotu ráno bude ukládání velkoobjemového odpadu pod dohledem pracovníků obce.
- informace pro občany - v nových webových stránkách je k dispozici Mapový portál s inženýrskými sítěmi v obci (vodovod, kanalizace, elektro)
- poděkování všem zastupitelům a spoluobčanům, kteří se od počátku t.r. podíleli na zajišťování kulturních a společenských akcí.

Diskuze:

Ing. Anna Peterová	<i>informovala o karnevalu pro děti, který proběh v únoru a o nadcházejících kulturních akcích jako je jarní promítání pro děti a pálení čarodějnic.</i>
v 18:45 odchází Ing. Petera	

7. Závěr

Ověřovatelé: Ivana Matrková

Tomáš Mikšovský

Starostka: Bc. Olga Jančárová

Datum vyhotovení: 18. 3. 2026