Obec Malé Březno, Malé Březno 7, 400 02 Ústí nad Labem

ZÁPIS
z jednání kontrolního výboru

Datum: 21.2.2024
Přítomni: Karel Vild, Renata Zvoníčková, Tomáš Mikšovský,
Bc. Olga Jančárová, Ing. Anna Peterová

Zahájení jednání: 16:00 hodin

Předmět kontroly:

1. Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva obce
2. Kontrola vydaných Rozhodnutí obce ve správním řízení
3. Kontrolní zjištění
4. Doporučení

1.) Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva obce (dále jen „ZO“) Malé Březno z minulých období a usnesení přijatá za 2. pololetí r. 2023

Návrh Usnesení č. 28/2023
Zastupitelstvo obce schvaluje žádost paní R. o odkup p.p.č. 433/24 k.ú. Malé Březno nad Labem za odhadní cenu 54.800,-- Kč a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy.
Podepsáno: 4.9.2023

Usnesení č. 33/2023
Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem části pozemku p.č. 84 k.ú. Malé Březno nad Labem na dobu určitou od 21.08.2023 do 31.12.2023, s úhradou dle platného ceníku obce, tzn. za zastavitelnou plochu 2,-- Kč/ m^2, tj. za plochu 1738 m^2 částka 3.476,-- Kč s tím, že při pronájmu pozemku budou dodrženy všechny podmínky Rozhodnutí spis. zn. MMUL/OŽP/VHO/150636/2022/UalJ/J-2231, I-631, G-873 ze dne 11.08.2023, tj. povolení k nakládání s povrchovými vodami k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a pověřuje starostku obce k jejímu podpisu.
Podepsáno: 21.8.2023

Návrh Usnesení č. 45/2023
Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu s auditorskou firmou 22HLAV s.r.o. a pověřuje starostku obce k jejímu podpisu.
Podepsáno: 20.9.2023

Obec Malé Březno, Malé Březno 7, 400 02 Ústí nad Labem

Usnesení č. 49/2023
Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy na právní ochranu u spol. D.A.S. s využitím varianty č. 2, tj. úhradou 23.150,-- Kč/rok a pověřuje starostku obce k jejímu podpisu.
Podepsáno: 25.9.2023

Usnesení č. 51/2023
Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí č. VI/6099/2023/UL o zřízení služebnosti inženýrské sítě a pověřuje starostku obce k jejímu podpisu.
Podepsáno: 20.9.2023

Usnesení č. 52/2023
Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v důsledku realizace stavby vodního díla „Malé Březno – ČOV a kanalizace" a pověřuje starostku obce k jejímu podpisu.
Podepsáno: 20.9.2023

Usnesení č. 54/2023
Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o poskytování služeb v oblasti požární ochrany a BOZP a pověřuje starostku obce k jejímu podpisu.
Podepsáno: 26.9.2023

Návrh Usnesení č. 64/2023
Zastupitelstvo obce schvaluje OZV č. 1/2023 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství a pověřuje starostku obce k jejímu podpisu.
Podepsáno

Návrh Usnesení č. 65/2023
Zastupitelstvo obce schvaluje OZV č. 2/2023 o místním poplatku ze psů a pověřuje starostku obce k jejímu podpisu.
Podepsáno

Návrh Usnesení č. 66/2023
Zastupitelstvo obce schvaluje Směrnici č. 1/2023 „Pravidla pro nakládání s dřevem z pozemků obce Malé Březno" a pověřuje starostku obce k jejímu podpisu.
Podepsáno

Návrh Usnesení č. 67/2023
Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu se spol. Diakonie Broumov, sociální družstvo a pověřuje starostku obce k jejímu podpisu.
Podepsáno: 22.12.2023

Návrh Usnesení č. 68/2023
Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o pronájmu nebytových prostor kulturním domě v Malém Březně a pověřuje starostku obce k jejímu podpisu.
Podepsáno: 19.12.2023

Obec Malé Březno, Malé Březno 7, 400 02 Ústí nad Labem

Návrh Usnesení č. 69/2023
Zastupitelstvo obce schvaluje Darovací smlouvu – finanční příspěvek pro SDH a pověřuje starostku obce k jejímu podpisu.
Podepsáno: 20.12.2023

Návrh Usnesení č. 70/2023
Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí a o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-4014405/SoBS02 UL-MALÉ BŘEZNO E73-ÚPRAVA DS, IP-12-4014405 mezi obcí Malé Březno a ČEZ Distribuce, a.s., zastoupenou obchodní společností VLACH elektroinstalace s.r.o., Krupka a pověřuje starostku obce k jejímu podpisu.
Zůstává ve sledování

Návrh Usnesení č. 72/2023
Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o poskytnutí investiční dotace na realizaci projektu „ČOV a kanalizace Malé Březno" a pověřuje starostku obce k jejímu podpisu.
Podepsáno: 19.1.2024

Návrh Usnesení č. 73/2023
Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o úhradě nákladů na likvidaci a soustřeďování vybraného plastového odpadu a pověřuje starostku obce k jejímu podpisu.
Podepsáno: 22.12.2023

Návrh Usnesení č. 74/2023
Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti na služebném pozemku pro potřeby majetkoprávního vypořádání výustního objektu na pozemku p.č. 427/1 k.ú. Malé Březno nad Labem a pověřuje starostku obce k jejímu podpisu.
Podepsáno 24.1.2024

Návrh Usnesení č. 82/2023
Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.p.č. 45/1 k.ú. Leština u Malého Března za cenu 3.000,-- Kč stanovenou znalcem a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy.
Zůstává ve sledování

Návrh Usnesení č. 83/2023
Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku pozemků p.p.č. 20/1, 35/1 a 38/1 k.ú. Vitín u Malého Března za cenu 20.000,-- Kč stanovenou znalcem a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy.
Zůstává ve sledování

Návrh Usnesení č. 84/2023
Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemků p.p.č. 502/2, 502/3, 503/2 a p.p.č. 503/3 k.ú. Malé Březno nad Labem za částku stanovenou znalcem, tj. 356,40 Kč/m^2.
Zůstává ve sledování

Návrh Usnesení č. 86/2023
Zastupitelstvo obce schvaluje Ceník za pronájem sálu v KD v Malém Březně a pověřuje starostku obce k jeho podpisu.
Podepsáno

Návrh Usnesení č. 91/2023
Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo (Sdružení Malé Březno – Horák – Pohl) a pověřuje starostku obce k podpisu dodatku.
Podepsáno: 28.12.2023

Návrh Usnesení č. 92/2023
Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem části pozemku p.p.č 84 k.ú. Malé Březno nad Labem o výměře 5.124 m^2 a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy.
Podepsáno: 28.12.2023

2.) Kontrola vydaných Rozhodnutí obce ve správním řízení

Ve sledovaném období byly vydány 6 rozhodnutí z toho 1 ve správním řízení:
9) 1.11.2023 č.j. 643/2023 kácení stromů
10) 7.11.2023 č.j. 644/2023 kácení stromů
11) 3.11.2023 č.j. 619/2023 kácení stromů
12) 27.10.2023 č.j. 623/2023 kácení stromů
13) 13.12.2023 č.j. 799/2023 kácení stromů
14) 15.12.2023 č.j. 812/2023 kácení stromů

3.) Kontrolní zjištění:

U splněných usnesení nebyly shledány závady, nesplněná usnesení zůstávají ve sledování.

4.) Doporučení:

1. Kontrolní výbor doporučuje OÚ, aby u došlých žádostí na kácení stromů trvat na vyplnění druhových názvů stromů. Žádosti ve kterých nebude toto uvedeno, by měly být vráceny k doplnění.
2. Kontrolní výbor doporučuje u smlouvy s firmou Dieta UL s.r.o dodatkem doplnit termíny provedení slíbených prací.

Ukončení jednání kontrolního výboru: 18 hodin

Obec Malé Březno, Malé Březno 7, 400 02 Ústí nad Labem

Za kontrolní výbor ZO: Karel Vild .....

Tomáš Mikšovský .....

Renata Zvoníčková .....

Zástupce Obecního úřadu Malé Březno:

starostka Bc. Olga Jančárová .....

místostarostka Ing. Anna Peterová .....