

Obec Malé Březno

ZÁPIS

z 2. zasedání Zastupitelstva obce Malé Březno, které se konalo dne 8. 6. 2022

v kulturním domě v Malém Březně od 17.00 hodin.

Jednání vedla starostka obce Renata Zvoníčková

Přítomno: 8 členů zastupitelstva obce
Omluveno: 3
Občané: 7

1) Zahájení

Paní starostka přivítala členy zastupitelstva a přítomné hosty. Dále konstatovala, že je přítomno 8 členů zastupitelstva, tři jsou omluveni, zastupitelstvo obce je tedy usnášeníschopné ve všech bodech jednání. Zapisovatelkou navrhla paní Šárku Szücssovou a za ověřovatele Ing. Jiřího Peteru a pana Víta Jakeše. Ze Zasedání zastupitelstva obce bude pořízen zvukový záznam pro účely vyhotovení zápisu. Kdo bude mít zájem, může si jej poslechnout na obecním úřadě.

Usnesení č. 17/2022

Zastupitelstvo obce schvaluje za zapisovatelku paní Šárku Szücssovou a za ověřovatele zápisu Ing. Jiřího Peteru a pana Víta Jakeše.

Výsledek hlasování: **pro:** 8 **proti:** 0 **zdržel se:** 0

Usnesení bylo přijato.

Paní starostka přečetla program zasedání zastupitelstva obce tak, jak byl řádně vyvěšen na úřední desce:

Program:

- 1) Zahájení, kontrola plnění usnesení
- 2) Audit za rok 2021 + schválení závěrečného účtu za rok 2021
- 3) Účetní závěrka obce 2021
- 4) Schválení hospodaření MŠ Hvězdička 2021
- 5) Rozpočtové opatření č. 2/2022
- 6) Stanovení počtu zastupitelů obce na příští volební období 2022 - 2026
- 7) Vypořádání spoluvlastnictví p.p.č.356/2 k.ú. Malé Březno
- 8) Příkazní smlouva - Ingreal Děčín a Obec Malé Březno
- 9) Schválení smlouvy na Zadávací řízení na výběr dodavatele stavebních prací projektu Kanalizace a ČOV Malé Březno
- 10) Žádost o spolufinancování dotace z Programu 2022 pro poskytování dotací z rozpočtu Ústeckého kraje pro JSDH Malé Březno
- 11) Požární řád obce Malé Březno – aktualizace
- 12) Vnitřní směrnice o oběhu a přezkušování účetních dokladů obce Malé Březno - aktualizace
- 13) Pošta, diskuze, různé
- 14) Závěr

Usnesení č. 18/2022:

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání zastupitelstva obce.

Výsledek hlasování: **pro:** 8 **proti:** 0 **zdržel se:** 0

Usnesení bylo přijato.

Kontrola plnění usnesení

Usnesení jsou průběžně plněna, ve sledování zůstává dořešení situace s firmou Amigonet, dále odkup části p.p.č.502/1 k.ú. Malé Březno nad Labem - manželé N., změna č.4 ÚPnSÚ Malé Březno a pořízení nového Územního plánu obce Malé Březno.

2) Audit za rok 2021 + schválení závěrečného účtu za rok 2021

Členka finančního výboru, paní Luptáčiková, seznámila přítomné s výsledkem Auditů za rok 2021. Při přezkoumání hospodaření obce Malé Březno 2021 nebyly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků. Součástí závěrečného účtu obce jsou finanční výkazy sestavené k 31.12.2021, tj. Rozvaha, Příloha, Výkaz zisku a ztráty, Inventarizační zpráva z provedených inventur k 31.12.2021, Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2021, Inventarizační zpráva, Nápravná opatření a Účetní výkazy MŠ Hvězdička ke 31.12.2021. Vzhledem k jejich rozsahu jsou přílohy k nahlédnutí na obecním úřadě a zároveň byly řádně vyvěšeny na webových stránkách obce.

Usnesení č. 19/2022

Zastupitelstvo obce schvaluje Závěrečný účet obce za rok 2021 a Zprávu o kontrole hospodaření obce Malé Březno za rok 2021 auditorskou firmou 22HLAV, s.r.o. Ústí nad Labem s výrokem bez výhrad a následná nápravná opatření.

Výsledek hlasování: **pro:** 8 **proti:** 0 **zdržel se:** 0

Usnesení bylo přijato.

3) Účetní závěrka obce 2021

Paní Luptáčiková přednesla Účetní závěrku obce za rok 2021. Součástí této závěrky jsou finanční výkazy sestavené k 31.12.2021, tj. Rozvaha, Výkaz zisků a ztráty a Příloha k účetní závěrce. Výsledek hospodaření byl v roce 2021 2.916.157,61 Kč před zdaněním.

Usnesení č. 20/2022:

Zastupitelstvo obce schvaluje na základě vyhlášky č.220/2013 Sb. o požadavcích na schvalování účetních závěrek, kdy byly předloženy výkazy - Rozvaha, Výkazy zisků a ztráty a Příloha k účetní závěrce k 31.12.2021, účetní závěrku obce za rok 2021 s výsledkem hospodaření v částce 2.916.157,61 Kč. ZO současně rozhodlo o převodu hospodářského výsledku za rok 2021 na účet nerozděleného zisku, rozdělení schváleného výsledku hospodaření a to následovně na účet 432 - výsledek hospodaření předcházejících účetních období.

Výsledek hlasování: **pro:** 8 **proti:** 0 **zdržel se:** 0

Usnesení bylo přijato.

4) Schválení hospodaření MŠ Hvězdička 2021

Paní Luptáčiková, členka finančního výboru, seznámila všechny s hospodařením MŠ Hvězdička. Součástí hospodaření MŠ Hvězdička jsou finanční výkazy - Rozvaha, Výkaz zisků a ztráty a Příloha k účetní závěrce k 31.12.2021. Hospodaření bylo uzavřeno s výsledkem hospodaření 24.968,26 Kč. Kladný výsledek hospodaření byl převeden do Rezervního fondu a fondu odměn dle návrhu ředitelky MŠ Hvězdička.

Usnesení č. 21/2022:

ZO schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace MŠ Hvězdička za rok 2021 dle vyhlášky č.220/2013 o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, kdy byly předloženy výkazy – Rozvaha, Výkaz zisků a ztráty a Příloha k účetní závěrce k 31.12.2021 s výsledkem hospodaření 24.968,26 Kč. Kladný výsledek hospodaření byl převeden do Rezervního fondu a fondu odměn.

Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se : 0

Usnesení bylo přijato.

5) Rozpočtové opatření č.2/2022

Paní Luptáčiková přednesla přítomným zastupitelům i hostům Rozpočtové opatření č.2/2022. Na straně příjmové je 142.643,01 Kč a na straně výdajové 142.643,01 Kč.

U jednotlivých paragrafů budou finanční prostředky převáděny v rámci jednotlivých kapitol. Jedná se o Ostatní pozemní komunikace (2219), Komunální služby a územní rozvoj jinde nazařazené (3639), Věcné dary (3399), Hasiči (5512) a Kultura (3319).

Usnesení č. 22/2022:

ZO schvaluje Rozpočtové opatření č.2/2022 za období 05/2022.

Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

p. K. – Jako občané nevíme, jaký je stav financí obce.

p. starostka – Jednou za půl roku chodí na kontroly Finanční výbor a z těchto kontrol jsou pořizovány zápisy, které visí na webových stránkách obce.

p. Vild – V těchto zápisech jsou uvedeny zůstatky všech účtů obce Malé Březno, i stav pokladny.

p. starostka - Vzhledem k tomu, které akce se chystají, máme k dispozici zhruba 18 milionů korun.

p. místostarosta – V dalších bodech zasedání budeme řešit odkanalizování obce Malé Březno a budeme rádi, když nám tyto finanční prostředky + dotace budou na tuto akci stačit.

Na téma finanční prostředky a hospodaření se rozvinula obsáhlá debata, kterou nebylo možno doslovně přepsat. Je ale možno si poslechnout zvukový záznam na obecním úřadě.

6) Stanovení počtu zastupitelů na příští volební období 2022 - 2026

Paní starostka uvedla, že všichni vědí, že již několik volebních období je v obci 11 zastupitelů. Obec o velikosti 532 obyvatel, může mít 7 - 15 zastupitelů. Z pracovní schůze vím, že nynější zastupitelé nejsou nakloněni mému návrhu na stanovení 9 zastupitelů na příští volební období. Dle mého názoru je 9 dobře pracujících zastupitelů pro obec dostačující.

p. K. – Snížení počtu je efektivní, lepší by bylo 9 zastupitelů.

p. místostarosta – Jsem pro 11 zastupitelů, vždyť jen na dnešní schůzi jsou 3 omluveni.

p. Jančárová – Bylo by dobré jinak uspořádat komise, aby se lépe pracovalo.

p. T. – Kolik lidí má zkušenosti s dotacemi, lze je doplnit i lidmi mimo zastupitelstvo.

p. starostka – Ano, zákon o obcích toto umožňuje. Kulturní komise je složena převážně z lidí, kteří nejsou zastupiteli. 9 zastupitelů by podle mého názoru stačilo, ale musí být na funkci připraveni. Na kandidátku jsou běžně dosazováni lidé, kteří na to připraveni nejsou a nemají pak čas práci zastupitele vykonávat.

Usnesení č. 23/2022

ZO schvaluje na příští volební období 2022 - 2026 9 zastupitelů.

Výsledek hlasování: **pro:** 3 **proti:** 5 **zdržel se:** 0

Usnesení nebylo přijato.

Usnesení č. 24/2022:

ZO schvaluje na příští volební období 2022 - 2026 11 zastupitelů.

Výsledek hlasování: **pro:** 5 **proti:** 3 **zdržel se:** 0

Usnesení nebylo přijato.

V souladu s ustanovením § 67 a 68, odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, zůstává počet zastupitelů stejný i v příštím volebním období 2022 - 2026, tj. 11 členů.

7) Vypořádání spoluvlastnictví p.p.č. 356/2 k.ú. Malé Březno nad Labem

Paní starostka uvedla, že na obecním úřadě proběhla schůzka zastupitelů s Ing. T., kde se dohodlo, že Ing. T. odprodá svoji polovinu p.p.č. 356/2 k.ú. Malé Březno nad Labem obci Malé Březno za 50,- Kč/m², tj. za 18.550,- Kč a zároveň uhradí náklady spojené s prodejem.

Usnesení č. 25/2022:

ZO schvaluje vypořádání spoluvlastnictví podílu p.p.č.356/2 k.ú. Malé Březno mezi obcí Malé Březno a Ing. T. odkoupením podílu od Ing. T. za částku 18.550,- Kč, tj. 50,- Kč/m². Ing. T. uhradí náklady spojené s prodejem.

Výsledek hlasování: **pro:** 8 **proti:** 0 **zdrželo se:** 0

Usnesení bylo přijato.

8) Příkazní smlouva – Ingreal Děčín a Obec Malé Březno

Paní starostka uvedla, že předmětem této smlouvy je zpracování žádosti o dotaci na akci „Kanalizace a ČOV Malé Březno“. Zastupitelé byli s návrhem smlouvy seznámeni, takže vědí, že firma Ingreal Děčín nám na základě této smlouvy zpracuje žádost o dotaci, dále bude řídit projekt v době jeho realizace i po jeho dokončení po dobu udržitelnosti akce. Částka za tuto práci je 145.000,- Kč bez DPH. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě vydání rozhodnutí o poskytnutí finančních prostředků pro projekt na základě Žádosti, náleží příkazníkovi zvláštní odměna za úspěch ve výši 1,5 % z celkové částky projektu na základě rozhodnutí o dotaci pro projekt, a to i v případě rozhodnutí Zastupitelstva o nepřijetí přidělení dotace. V původní Příkazní smlouvě byla odměna ve výši 2 % z celkové částky projektu, po jednání s firmou Ingreal se nám podařilo ji snížit na 1,5 %.

Usnesení č. 26/2022:

ZO schvaluje Příkazní smlouvu mezi obcí Malé Březno a firmou Ingreal Děčín s. r. o. o zajištění zpracování žádosti o dotaci na akci „Kanalizace a ČOV Malé Březno“ a pověřuje starostku obce k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: **pro:** 8 **proti:** 0 **zdržel se:** 0

Usnesení bylo přijato.

9) Schválení smlouvy na Zadávací řízení na výběr dodavatele stavebních prací projektu Kanalizace a ČOV Malé Březno

Paní starostka oznámila, že tento bod se opět týká kanalizace v Malém Březně a to zpracování zadávacího řízení na výběr dodavatele stavebních prací projektu „Kanalizace a ČOV Malé Březno“. Zadávací řízení nám nabídla zpracovat firma 3L Studio z České Lípy za částku

96.800,- vč. DPH. Byla by zpracována zadávací dokumentace a organizace zadávacího řízení až do samého konce výběru dodavatele.

Usnesení č. 27/2022

ZO schvaluje Smlouvu o dílo na Zpracování zadávací dokumentace a organizace zadávacího řízení na dodavatele stavebních prací na projekt „Kanalizace a ČOV Malé Březno“ ve výši 96.800,- Kč vč. DPH a pověřuje starostku obce k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

10) Žádost o spolufinancování dotace z Programu 2022 pro poskytování dotací z rozpočtu Ústeckého kraje pro JSDH Malé Březno

Paní starostka přednesla žádost od JSDH Malé Březno o spolufinancování dotace z rozpočtu Ústeckého kraje ve výši 10 % z celkových uznatelných nákladů projektu (tj. 14.872,30 Kč) na vybavení nové CAS. Celková cena projektu činí 148.723,- Kč. Vzhledem k probíhajícímu zakoupení CAS by hasiči rádi z dotace nakoupili nové vybavení, které by bylo součástí vozu. Nahradilo by se vybavení starší, které v současnosti výjezdová jednotka používá. Kvalitní nářadí by bylo využíváno jak při technické pomoci, tak při odstraňování nebezpečných stavů na pozemní komunikaci. V příloze žádosti od JSDH Malé Březno je položkový rozpočet.

Pan místostarosta - Chtěl bych upozornit, že pokud zastupitelstvo spolufinancování schválí, bude tato částka vzata z rozpočtu hasičů pro tento rok, tzn. že se nebudou navyšovat náklady jinde.

Usnesení č. 28/2022:

ZO schvaluje spolufinancování k projektu „Vybavení CAS pro JSDH Malé Březno“ z Programu 2022 Ústeckého kraje ve výši 10 %, tj. 14.872,30 Kč.

Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

11) Požární řád obce Malé Březno - aktualizace

Paní starostka uvedla, že aktualizace Požárního řádu obce Malé Březno se týká pouze v aktualizování odběrných míst požární vody v obci Malé Březno a Leštině. Odběrných míst máme v obci pět a je to v Malém Březně Luční potok u obecního úřadu, Luční potok před železničním přejezdem P2978 (nedaleko soutoku s řekou Labe), podzemní hydrant ve vlastnictví obce (u garáží nad návsí) a v Leštině Luční potok protékající obcí a rybník ve středu obce směrem na Zubrnice.

Usnesení č. 29/2022:

ZO schvaluje aktualizaci Požárního řádu obce Malé Březno s platností od 9. 6. 2022.

Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

12) Vnitřní směrnice o oběhu a přezkušování účetních dokladů obce Malé Březno – aktualizace

Paní starostka oznámila, že je nutné aktualizovat rovněž Vnitřní směrnici o oběhu a přezkušování účetních dokladů obce Malé Březno. Vnitřní směrnice se změnila v části I. – oběh účetních dokladů, bod DPH; původní bod je nahrazen takto: Obec je plátcem DPH. Ostatní ustanovení se nemění.

Usnesení č. 30/2022:

ZO schvaluje aktualizaci Vnitřní směrnice o oběhu a přezkušování účetních dokladů obce Malé Březno na základě dodatku č.1 s účinností od 9. 6. 2022.

Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

13) Pošta, diskuze, různé

Paní starostka přednesla žádost o pronájem obecního bytu od Ing. Š. Bohužel momentálně žádný volný byt není.

Dále žádost od manželů P. o prodloužení nájemní smlouvy v obecním bytě č.p. 72, Malé Březno do konce roku 2022 z důvodu nedokončené výstavby RD. Této žádosti vyhovíme a smlouvu prodloužíme.

Další žádost je od paní N., ta žádá o umístění dopravního zrcadla naproti výjezdu z místní komunikace na hlavní silnici u Šmaku. Na tuto žádost odpovídal pan místostarosta. Ten uvedl, že byla odstraněna reklama restaurace Šmak a také byly prořezány tůje. Zrcadlo tedy umístěno nebude. Dále zde máme žádost od JSDH Malé Březno o povolení výjimky z doby nočního klidu dne 9.7.2022 z důvodu oslav dodání nové CAS značky TATRA.

Paní starostka – Příspěvky do zpravodaje je možno zasílat do 15.6.2022.

Připravovali jsme Vnitřní předpis č.1/2022 týkající se přidělování obecních bytů.

Pan Vild – Bude probíhat oprava chodníku dole pod přejezdem. V Leštině by měla proběhnout oprava studánky.

Paní Jančárová navrhuje přepracovat Vnitřní předpis pro přidělování bytů. Dále uvedla, že se 1.6.2022 uskutečnila kontrola nájemních bytů.

Paní Luptáčíková kladně zhodnotila Dětský den v Malé Březně, který se uskutečnil 4.6. a pozvala přítomné na promítání pro děti dne 24.6., kdy se od 16.00 bude vysílat film „Myši patří do nebe“ a od 18.00 „Tajemství staré bambitky 2“. Dále bude promítání pro dospělé a to 22.7. film „Zbožňovaný“ a 12.8. „Vyšehrad – fylm“. 10.9. pak proběhnou tradiční Závody na kolech.

Paní Szücsová oznámila, že 16.6. proběhne Vítání občánků a 25.6. pak výlet s paní Matrkovou.

Paní P. – Spolek NAPLNO získal dotaci 64.500,- Kč od společnosti Viva.

Další diskuze je možno si poslechnout na obecním úřadě ze zvukového záznamu.

14) Závěr v 18.44 hod.

Paní starostka všem poděkovala a popřála hezké prázdniny.

Malé Březno 8. 6. 2022

Ověřovatelé zápisu: Ing. Jiří Petera

Vít Jakeš

Starostka obce: Renata Zvoníčková

Vyvěšeno dne: 15. 6. 2022

Sejmuto dne: 1. 7. 2022