

## Obec Malé Březno

### Z Á P I S č. 3

#### z jednání zasedání Zastupitelstva obce Malé Březno, které se proběhlo dne 26.6.2019

Jednání zastupitelstva se konalo v zasedací místnosti Obecního úřadu v Malém Březně od 18.00 hodin. Jednání vedla starostka obce paní Renata Zvoníčková.

**Přítomno:** 8 členů zastupitelstva obce  
**Omluveno:** 3, Ing. Jiří Petera, Jaroslav Pišl, Lukáš Blažek  
**Občané:** 7

#### 1) Zahájení

Starostka obce přivítala spoluobčany a členy zastupitelstva obce a omluvila Ing. Peteru, pana Pišla a pana Blažka. Konstatovala, že zastupitelstvo obce je usnášení schopné ve všech bodech jednání. Dále informovala, že zasedání dnes nebude nahráváno. Zapisovatelkou navrhla Ing. Janu Lípovou a za ověřovatele zápisu paní Ivanu Matrkovou a pana Miloše Píchu.

#### **Návrh usnesení č. 32/2019:**

Zastupitelstvo obce schvaluje za zapisovatelku Ing. Janu Lípovou a ověřovatele zápisu paní Ivanu Matrkovou a Miloše Píchu.

**Výsledek hlasování:**        **pro:** 8        **proti:** 0        **zdržel se:** 0

Usnesení bylo přijato.

Dále paní starostka předložila návrh programu zasedání zastupitelstva obce, tak jak byl řádně vyvěšen na úřední desce:

#### **Program:**

- 1) Zahájení, kontrola plnění usnesení
- 2) Spolufinancování „volnočasový klub“ dle podmínek POV 2019
- 3) Zřízení pracovního místa VPP
- 4) Oprava komunikace p.p.č. 277
- 5) Rozpočtové opatření č. 4
- 6) Žádost o omezení prašnosti na veřejném prostoru
- 7) Turistické centrum Malé Březno, viz příloha
- 8) Pošta, diskuze, různé
- 9) Usnesení, závěr

Doplnění nebo připomínky členů zastupitelstva obce k programu zasedání nebyly podány, starostka dala o návrhu programu hlasovat.

#### **Návrh usnesení č. 33/2019:**

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání zastupitelstva obce tak, jak byl řádně vyvěšen na úřední desce.

**Výsledek hlasování:**        **pro:** 8        **proti:** 0        **zdržel se:** 0

Usnesení bylo přijato.

## **Kontrola plnění usnesení**

Starostka obce konstatovala, že přijatá usnesení jsou průběžně plněna, ve sledování zůstává pouze soupis pozemků k prodeji.

### **2) Spolufinancování „volnočasový klub“ dle podmínek POV 2019**

Starostka informovala, že v roce 2019 obec podala žádost o dotaci do programu Plánu obnovy venkova na volnočasový klub. Byla přislíbena dotace ve výši 250 tis. Kč, zbytek projektu bude hrazen z rozpočtu obce. Projekt je na 1670 tis. Kč a zahrnuje vytvoření 2 místností a chodby v prostoru půdy obecního úřadu. Na pracovní schůzce se zastupitelé domluvili, že se udělá více účelový prostor bez příček, na který není třeba stavební povolení. Od projektanta upravený rozpočet zatím není. Práce zahrnují zateplení podlahy a podkroví. Termín realizace je do konce listopadu, pokud nestihneme, můžeme žádat o prodloužení termínu, max. však do konce tohoto roku.

#### **Návrh usnesení č. 34/2019:**

Zastupitelstvo obce schvaluje Spolufinancování při zadání a realizaci akce „volnočasový klub“ dle podmínek POV 2019.

**Výsledek hlasování:            pro: 8            proti: 0            zdržel se: 0**

Usnesení bylo přijato.

### **3) Zřízení pracovního místa VPP**

Starostka obce seznámila přítomné s tím, že byla schválena dotace od úřadu práce na VPP pracovníka ve výši 15 tis. Kč měsíčně. Jedná se o místo za odcházejícího zaměstnance. Dotace poběží od 1.7.2019, kdy nový pracovník nastupuje a končí 31.12.2019 s tím, že můžeme zažádat o prodloužení o 2 měsíce, tj. do 28.2.2020.

#### **Návrh usnesení č. 35/2019:**

Zastupitelstvo obce schvaluje zřízení pracovního místa VPP a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy.

**Výsledek hlasování:            pro: 8            proti: 0            zdržel se: 0**

Usnesení bylo přijato.

### **4) Oprava komunikace p.p.č. 277**

Pan Blažek podal žádost spolu s cenovou nabídkou na opravu povrchu místní komunikace v Malém Březně na p.p.č. 277 tryskovou metodou turbo. Dle výměry opravy se předpokládá spotřeba 22 tun asfaltové směsi. Práce jsou vyčísleny na 103 818 Kč včetně 21 % DPH s poznámkou, že fakturováno bude dle skutečně provedených prací. Osloveny byly další 2 firmy, z důvodu velkého množství zakázek však akci odmítly.

#### **Návrh usnesení č. 36/2019:**

Zastupitelstvo obce schvaluje opravu komunikace p.p.č. 277 k.ú. Malé Březno a pověřuje stavební komisi k jednání s firmou.

**Výsledek hlasování:            pro: 8            proti: 0            zdržel se: 0**

Usnesení bylo přijato.

### **5) Rozpočtové opatření č. 4**

Starostka informovala o rozpočtovém opatření, kdy na příjmové straně bude dotace od úřadu práce ve výši 75 tis. Kč na nového pracovníka VPP a dotace na hasiče ve výši 72 020 Kč. Obě dotace se promítnou na výdajové straně, kde dále dojde k přesunu 250 tis. Kč z kolonky opravy chodníků do kolonky opravy komunikací.

### **Návrh usnesení č. 37/2019:**

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 4 ve výši 147 020 Kč

**Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0**

Usnesení bylo přijato.

#### **6) Žádost o omezení prašnosti na veřejném prostoru**

Starostka obce přečetla žádost paní N..... týkající se prašnosti na veřejném prostoru u dřevovýroby v Malém Březně, jedná se o p.p.č. 247/6. Žádost se týká prašnosti veřejného pozemku před dřevovýrobou. Paní N..... požaduje přijmout opatření jako např. vyasfaltování plochy, kropení prostoru nebo stavbu zdi.

p. Vild – žádost byla původně zařazena již na květnovém zastupitelstvu, proto jsme zkoušeli oslovit správní úřady, které provoz pily řeší a zjistit, co je ve věci nového. Zamýšleli jsme se i nad opatřením, které by bylo nejvhodnější na tento prostor aplikovat. Například zaasfaltování nepovažuji za vhodné, plánujeme v této části výměnu vodovodu.

pí N..... – stížnosti jsme podávali my, obec pro nás nic neudělala a upozorňuji, že veškerá činnost nakládky a skladování se provádí na veřejném prostranství a obec má veřejnou vyhlášku na zpoplatnění veřejného prostranství, kterou neuplatňuje.

p. Matrková – stěžuje si i někdo další?

Starostka – nestěžuje. Provoz dřevovýroby v současné době řeší magistrát, probíhají schůzky. Pověřuji stavební komisi, aby se šla na prostor podívat a navrhla řešení.

### **Návrh usnesení č. 38/2019:**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí žádost o omezení prašnosti na veřejném prostoru p.p.č. 247/6 a pověřuje stavební komisi k prošetření celé žádosti.

**Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0**

Usnesení bylo přijato

#### **7) Turistické centrum Malé Březno**

Starostka obce informovala o žádosti pana C... o zřízení turistického centra, ve které se žádá o vyjádření zastupitelů. Informovala, že na uvedeném pozemku je v územním plánu schválena výstavba 6 rodinných domů. Návrh turistického centra byl přílohou pozvánky na zastupitelstvo obce a projednáván na předchozím zasedání zastupitelstva dne 22.5.2019.

p. Luptáčiková – neříkám, že nejsou v návrhu dobré nápady, ale zůstala bych u původního návrhu 6 domů a respektovala rozhodnutí minulého zastupitelstva. Mohlo by se stát, že pokud schválíme změnu územního plánu, tak než se tak stane, budou nové volby a nové zastupitelstvo, které bude chtít domy a pozemek nebude využitý nikdy.

pí N..... – pozemek se převáděl od pozemkového fondu za účelem výstavby rodinných domů, při nesplnění původního záměru by mohli chtít pozemek vrátit.

p. Vild – diskutovali jsme již o záměru posledně a odložili ho proto, aby se vyjádřili občané, s tímto bodem souvisí využití hřiště, některé nápady by se daly aplikovat na hřiště.

p. C.... – zastupitelstvo by se mohlo změnit, ale kdyby proběhlo referendum, výsledek by byl neměnný.

pí C.... – co bude s pozemkem, pokud se stavět nebude?

p. Habrnál – tak zůstane zatím ve stavu, v jakém je nyní.

p. C... – proč neseznámit občany s návrhem a neudělat referendum? Proč o tom nerozhodnou občané?

Starostka – v žádosti je, že chcete stanovisko zastupitelstva a ne seznámení s občany.

pí J..... – obec chce opravdu pozemek rozprodat na parcely? Už tu nebude žádná zelená plocha a lidé co to koupí si budou koukat do oken...

p. Vild – já také nejsem z domků nadšený, ale to nyní neřešíme

p. Habrnál – nejvíce mi na pozemek pasují rodinné domy

### **Návrh usnesení č. 39/2019:**

Zastupitelstvo obce neschvaluje návrh konceptu na turistické centrum Malé Březno.

**Výsledek hlasování:            pro: 6            proti: 0            zdržel se: 2**

Usnesení bylo přijato

### **8) Pošta, diskuze, různé**

#### **Starostka seznámila přítomné s došlou poštou:**

- a) Pan Ž.... podal výpověď z nájmu nájemce bytu z důvodu stěhování k 31.7.2019. Protože se jedná o sociální byt, budou z přijatých žádostí o byt osloveni 4 zájemci, splňující podmínky. Po doložení příjmů bude vybrán zájemce s nejnižším příjmem, nájem je na 2 roky, poté se opět dokládají příjmy. Protože se budou muset provést drobné opravy, počítáme, že dalšímu nájemníkovi bude byt přidělen v září.
- b) Žádost pana H..... o zpřístupnění vodoměrné šachty v Leštině, ta byla oplocena zahrádkáři, kteří jsou v nájmu na obecním pozemku 502/1 k.ú. Malé Březno. Chtěla bych tímto pověřit stavební komisi o prověření činnosti zahrádkářů.

#### **Diskuze:**

- c) p. Vild – zahrádkáři nad hřbitovem se mě ptali, zda obec může něco udělat s tím, že si z důvodu výměny plynovodu mají posouvat plot. Nedá se dojednat, aby plynaři upravili trasu tak, aby zahrádkáři nemuseli nic bourat?

Starostka – ano, je to tak, budou si muset posunout plot.

Ing. Lípová – ty zahrádky tam jsou jak dlouho? Více jak 30 let? Opravdu se s tím nedá nic dělat?

Starostka – bohužel se s tím nic dělat nedá, realizace výměny plynovodu započne již na podzim. O přesném termínu budou chatáři seznámeni dopředu a prostor stavby bude vytýčen geodetem.

pí N..... – o problému vím, plynaři nás oslovili také a chtěli po nás, ať vykácíme stromy. Jde o to, že plynárny rozšířili ochranné pásmo plynovodu o pracovní pásmo. Jedná se o změnu, třeba by se s tím dalo něco dělat, my jim nepovolujeme zábor pozemku a stromy kácet nebudeme.

- d) Ing. Lípová – chtěla bych poděkovat paní starostce, minule jsem požadovala zveřejnění určitých věcí na webu obce v záložce vodárenství, která byla prázdná. Kontrolovala jsem a již se zaplňuje.

- e) Ing. Lípová – myslela jsem, že p. Petera bude informovat o akci výměna vodovodu pod chodníkem, připravila jsem si doplňující informace k rozpočtu a ceně za výměnu přípojek vodovodu přes silnici, ale protože tu není, nechám to na pracovní schůzku.

Po krátké diskuzi konstatováno, že z důvodu vytíženosti firem a možnosti získání dotace na vodovod v roce 2020, by realizace mohla proběhnout na jaře příštího roku s tím, že výběrové řízení na zhotovitele by proběhlo letos. Dotace na chodník nad vodovodem je do konce roku 2020.

### **Různé**

- f) p. H.... – poděkování organizátorům za uspořádání dětského dne, oproti předchozím rokům se vydařil a dětem se líbil.

- g) p. H..... - proč Malé Březno nemá vyhlášku o hlučnosti, začínají se množit případy, že pravidelně se seká v neděli večer nebo se řeže dřevo i na štědrý den, což mi nepřijde moc normální. Zním i obec, kde vyhlášku mají, a starosta připomíná nedělní klid rozhlasem.

p. Habrnál – podnět v minulosti podával p. F..., osobně souhlasím, aby se neděle a svátky vyhlásily za dny klidu. V současnosti nemáme jak a podle čeho lidem říci, aby hluk nedělali.

Starostka – podnět jsem si zapsala, projednáme na pracovní schůzce

- h) pí H..... – nelze nějaké akce udělat svépomocí? Ráda bych obci a i určitě další lidé z obce pomohli například při plánované přestavbě pudy.

Starostka – bohužel například u této akce to nelze, potřebuji k dotaci doložit náklady.

- i) p. H..... – chtěl bych se zeptat, zda je možné kontrolovat dokončené akce, když je firma předává a zaměřovat se i na detaily. Stává se, že zůstane po firmě nepořádek nebo akce není dobře provedena. Například chodníček k vlakové zastávce, proč není bezbariérový, byl jsem svědkem, kdy paní co šla od vlaku, tak nepočítala, že je na konci zvýšený obrubník a málem spadla pod auto.

- j) p. H..... – chtěl bych pochválit nápad s knihbudkou, sami jsem nějaké knihy přidali, ale například proč není za ní uklizena ta hromada?

p. Szüczová – je to hlína, půlku jsme odvezly a zbytek uklidíme

## 9) Usnesení

### Stručný přehled usnesení

**Zastupitelstvo Obce Malé Březno dne 26.6.2019:**

#### **I. Schvaluje**

32/2019 Zapisovatele a ověřovatele zápisu

33/2019 Program jednání ZO

34/2019 „ Volnočasový klub“ dle podmínek POV

35/2019 Zřízení pracovního místa VPP

36/2019 Opravu komunikace p.p.č. 277 k.ú. Malé Březno

37/2019 Rozpočtové opatření č. 4

#### **II. Bere na vědomí**

38/2019 žádost o omezení prašnosti na veřejném prostoru p.p.č 247/6

#### **III. Neschvaluje**

39/2019 neschvaluje návrh konceptu na turistické centrum Malé Březno

#### **IV. Ukládá**

8 b) Stavební komisi prověření činnosti zahrádkářů z důvodu stížnosti na oplocení vodoměrné šachty

#### **Závěr**

Starostka obce ukončila zasedání v 19.20 hod. a popřála všem krásné léto, další schůzka bude v září.

V obci Malé Březno dne: 26.6.2019

**Zapsala:** Ing. Jana Lípová

**Ověřovatelé zápisu:** Ivana Matrková

Miloš Pícha

**Starostka obce:** Renata Zvoníčková

**Vyvěšeno:** 1.7.2019

**Sejmuto:** 17.7.2019